

ที่ มส ๐๐๒๓.๓/ว ๔๙๙๖

ศาลากลางจังหวัดแม่ฮ่องสอน ถนนขุนลุมประพาส มส ๕๘๐๐๐

# (วร์ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๓๙ จำนวน ๑ ชุด ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๗

๒. แบบรายงานการบันทึกข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ ข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับ การจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบ ข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จ ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จังหวัดแม่ฮ่องสอนจึงให้อำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบ แนวทางปฏิบัติในการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และเมืองพัทยา)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน "หมายเลขประจำตัวประชาชน" และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการ ภายในและธรรมาภิบาล เมนูย่อย บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

 ๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างของการบันทึกข้อมูล จะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

> หมวดที่ ๑ ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)

> > /หมวดที่ ๒...

- หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี สำหรับแนบไฟล์เอกสาร ที่เกี่ยวกับการประเมินทุนทรัพย์และการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- หมวดที่ ๓ รายงานความคืบหน้าการจัดทำแผนที่แม่บทและการจัดทำแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน
- หมวดที่ ๔ ปัญหา และข้อเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๘
 ๒. ให้อำเภอติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
 ให้ครบทุกแห่งภายในเวลาที่กำหนดตามข้อ ๑.๓ และรายงานผลตามแบบรายงานผลการบันทึกข้อมูล
 ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ส่งให้จังหวัดเป็นประจำทุกวันที่ ๑๕ ของทุกเดือน จนกว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ
 รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(น้ำยบุญลือ ธรรมธรานุรกษ) รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ฮ่องสอน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น โทร ๐๕ ๓๖๑ ๒๘๔๑ ต่อ ๓๓ ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban msn@dla.go.th



ที่ มส ๐๐๒๓.๓/ 🧿 ๕๛๙๖

ศาลากลางจังหวัดแม่ฮ่องสอน ถนนขุนลุมประพาส มส ๕๘๐๐๐

เลส ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแม่ฮ่องสอน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๓๙ จำนวน ๑ ชุด ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๗

๒. แบบรายงานการบันทึกข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ ข้อ ๒๐ และ ข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับ การจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบ ข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จ ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จังหวัดแม่ฮ่องสอนจึงขอแจ้งให้เทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอนทราบ แนวทางปฏิบัติในการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และเมืองพัทยา)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน "หมายเลขประจำตัวประชาชน" และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการ ภายในและธรรมาภิบาล เมนูย่อย บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างของการบันทึกข้อมูล จะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

> หมวดที่ ๑ ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)

> > /หมวดที่ ๒...

หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี สำหรับแนบไฟล์เอกสาร ที่เกี่ยวกับการประเมินทุนทรัพย์และการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- หมวดที่ ๓ รายงานความคืบหน้าการจัดทำแผนที่แม่บทและการจัดทำแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน
- หมวดที่ ๔ ปัญหา และข้อเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๘

๒. ให้บันทึกการรายงานข้อมูลให้ครบภายในเวลาที่กำหนดตามข้อ ๑.๓ และรายงานผล ตามแบบรายงานการบันทึกข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ส่งให้จังหวัดเป็นประจำทุกวันที่ ๑๕ ของทุกเดือน จนกว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ฮ่องสอน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น โทร ๐๕ ๓๖๑ ๒๘๔๑ ต่อ ๓๓ ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban msn@dla.go.th แบบรายงานการบันทึกข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗

อำเภอ....... จังหวัดแม่ฮ่องสอน

		ž	ายงานการบันทึกข้อมูลภาษีที่ดิ	นແລະສິ່งປຣູູกสร้าง		
)°		หมวดที่ ๑	หมวดที่ ๒	หมวดที่ ๓	หมวดที่ ๔	
สาทป	องคกรบกครองสวนทองถน	ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี	ข้อมูลแบบแสดงรายการ	การจัดทำแผนที่ภาษี	ประเด็นปัญหาทาง	หมายเหตุ
		ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี๒๕๖๗	ประเมินและคำนวณภาษี	และทะเบียนทรัพย์สิ้น	กฏหมาย ทางปฏิบัติ	
		(ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)	(อัพโหลดไฟล์ excel เท่านั้น)		และข้อเสนอแนะ	

ต้านหน่ง

And Martin . man and and and a .
งวิบไซด์กรมส่งเสริมบกครองท้อง <b>ถิ่น</b>
จังหวัดแม่ร่องสอง 
100M5U 689K
Julian D. L. C. A. B. B.

จำนวน ๑ ชุด



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๕๙๙

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

#### ปอ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษิที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คู่มือการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น)
- ๒. คู่มือติดตามการบันทึกข้อมูลจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
   (สำหรับสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด)
   จำนวน ๑ ชุด

ด้วยมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ ข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับ การจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบ ข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้ว เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จึงขอแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงานและจัดส่งข้อมูล การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เมืองพัทยา เทศบาล และองค์การ บริหารส่วนตำบล)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน "หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน" และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการ ภายในและธรรมาภิบาล เมนูย่อย บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น) เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างของการบันทึกข้อมูล จะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

- หมวดที่ ๑ ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)
- หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี สำหรับแนบไฟล์ เอกสารที่เกี่ยวกับการประเมินทุนทรัพย์และการคำนวณภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

/หมวดที่ ๓...

หมวดที่ ๓ รายงานความคืบหน้าการจัดทำแผนที่แม่บทและการจัดทำแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน

หมวดที่ ๔ ปัญหา และข้อเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๘ ๒. ให้ท้องถิ่นจังหวัดในฐานะเลขานุการคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ครบทุกแห่งภายในเวลาที่กำหนด ตามข้อ ๑.๓ เพื่อสรุปและรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง เสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบ แล้วรายงานกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ ภายในวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เพื่อประมวลผล รายงานกระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ในายเอกวิทย์ มีเพียร) ร้องอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้ โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖ - ๓๐ ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th ผู้ประสานงาน : ผจญ มหันตปัญญ์ ๐๘๖ ๘๒๙ ๖๙๖๑



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๒

# 1. การเข้าสู่ระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO)

1.1 ไปที่ info.dla.go.th ระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO)





1.2 เข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน "หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน" และ "รหัสผ่าน" ซึ่ง SSO ADMIN ของหน่วยงานเป็นผู้กำหนด ทั้งนี้ ต้องเป็นสิทธิที่สามารถเข้าไปบันทึกและแก้ไขข้อมูล ด้านที่ 6 การจัดการ ภายในและธรรมาภิบาล เมนู บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

![](_page_8_Picture_2.jpeg)

# 1.3 หากไม่สามารถเข้าระบบได้ ให้ติดต่อ SSO ADMIN ของหน่วยงาน ซึ่งค้นได้จากเมนู ตรวจสอบรายชื่อ

231653117	ารปกคร	DLA-SSO			
2 KG	nsua Uker	ส่งเสริมการปกครส	องท้องถิ่น	jil	อริญ
Eliz	Password			And	it unpriv dentu 3
2.20	ตรวจสอบรายชื่อ	+) เข้าสู้ระบบ + SSO Admin ของหน่วยงานเข้	ขื่อสร้างผู้ใช้งานส่วนบุคคล		
	They h				tist
🗐 💋 📻 🚱 🔞				87°F Cloudy ^ %	

1.4 ระบุประเภทสังกัด เป็น อปท. จังหวัด อำเภอ ที่ อปท. ตั้งอยู่ และชื่อ อปท. ให้ครบถ้วน แล้วกดค้นหา ชื่อของ SSO ADMIN ของหน่วยงานนั้นจะปรากฏขึ้นด้านล่าง

🥘 :::มินดีต้อนรับ	บสู่กรมส่งเสริมการปกตรอง 🗙 🚳 :: DLA_SSO	= DLA Single Sign-on × +	04	٥	-	٥	×
$\leftrightarrow \rightarrow G$	sso.dla.go.th/ums/userView.do				☆	* 🍪	:
	1316134	กรมส่ง	<b>DLA-SSO</b> อเสริมการปกครองท้องถั	iu		A CONTRACT	The second se
	ค้นหา SSO Admin					ระเอริณ	1
	ประเภทสังกัด				1		
	əUn.		~				STOP 1
	จังหวัด						Sundal .
	unu		~			junio an	
	อำเภอ						
1	เชียงกลาง		~			311	
	อปท.					34	
	อมต.พระธาตุ		~				
- 3	ດັບແຫຼງ ເຊັ່ມດັບແຫລັບເຊັ					Aleren ale	মারম
	HURT ISUHURICHU			+	1		2214
					-		1
	e i Truu la cuaru	สื่องไปข้างหม	domuis.	สังสัตร (เมโลย งาน)			
	ShahuJeviu	ออพูเองาน	Cillinuo	avicinusevia			
	1 06550904	มธยนต กันทะวงศ์	นกบริหารงานทั่วไป	อบต.พระธาตุ อ.เชียงกลาง จ.น่าน			
	หเป้าละ 10 รายการ	*	1 กึ่ง 1 จาก 1				
م	🥝 🦪 💽 🐂 🚳			88°F Cloudy ^	ใหม่ 8,	10:30 /7/2564	2

 1.5 หากยังไม่มีการตั้ง SSO ADMIN ของหน่วยงาน ให้ติดต่อประสานงานกับศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศ ท้องถิ่น (ศส.) โทร. 0-2241-9000 ต่อ 1102-1114

# 2. ก่อนการบันทึกข้อมูลควร download คู่มือการบันทึกข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมา ศึกษา

![](_page_9_Picture_5.jpeg)

- 3. การบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
  - 3.1 เข้าสู่ระบบ INFO ด้านที่ 6 การจัดการภายในและธรรมาภิบาล เมนู บันทึกข้อมูลภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง

![](_page_10_Picture_3.jpeg)

#### 3.2 กดไอคอนสีส้ม (รูปสมุดดินสอ)

OLA_INFO62 [info62-uat]	+									v –	đ	×
← → C ▲ Julian	อดภัย   203.15	1.233.85:843	3/reg/Land	dAndBuildingTax.do3	random=1639360	982062			QÊ	* *	8	:
🗰 แอป 📙 Dell 😝 ดูทั้งหมด	🛨 Bookmarks	♠ Facebook	0 M	🛛 Gmail 🛛 🖸 YouTube	💡 Maps 🛛 🛆	โปรแกรมแผนที่ภาษีแ	G ใดรพี		>	ุ บุ๊กมาร์กอื่นๆ	🖽 เรื่อง	งรออ่าน
DLA INFO62	≡						🔒 ยินดีต้อ	นรับ : ทดสอบ :	อบต.วังใหญ่ จ.a	สงขลา 🕞 อล	จกจากระบ	U
ข้อมูลการช่วยเหลือประชาชน ข้อมูล LPA	จังหวัด	สงขอ	ลา			อำเภอ	เทพา					Ι
ข้อมูลบุคลากรท้องถิ่น (LHR)	əUn.	อบต.	วังใหญ่			ปีงบประมาย	ณ -ทั้ง	HUQ-			~	
ขอมูลแผนพฒนาทองถน 5 บ รายรับจริง-รายจ่ายจริงของ อปท.					А́икา	แสดงทั้งหมด						
การจัดทำความตกลงความร่วม มือระหว่างประเทศของ อปท.										$\rightarrow$		
แบบสำรวจความประสงค์การใช้ ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ลำดับ 🔺	จังหวัด	อำเภอ	อปท.	ปีงบประมาณ	หมวดที่ 1	หมวดที่ 2	หมวดที่ 3	หมวดที่ 4			
เป็นภาษาอังกฤษ	1	สงขลา	เทพา	อบต.วังใหญ่	2564	/	1	1	1	Q 🛽		
บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	2	สงขลา	เทพา	อบต.วังใหญ่	2563	Х	1	1	Х	0		
ข้อมูลเกี่ยวกับหนี้ขององค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น	หน้าละ	: 10 รายการ	~		1 ถึง	2 จาก 2						
รายงานเกี่ยวกับหนี้ขององค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น javascriptdoCmd('goView', 1)												
	0 1	-	0	0 0 0			x <sup>R</sup> 🕗	28℃ ©	<b>•</b> (c.	∮)) ENG	9:12	$\Box$

3.3 จะมีหน้าบันทึกข้อมูลให้ดังรูป เลื่อนแถบสีเทาด้านข้างจอ เพื่อดำเนินการบันทึกตามลำดับ ดังนี้

![](_page_11_Picture_2.jpeg)

หมวดที่ 1 ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2567 (ณ วันที่ 30 กันยายน 2567)

- 1.1 จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส. 6) ...... ราย
- 1.2 จำนวนเงินภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6) .....บาท
  - 1.2.1 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7) ก่อนลดภาษี .....บาท
  - 1.2.2 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส. 8)
     ก่อนลดภาษี .....บาท
- 1.3 จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง (รวมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) ...... บาท
- 1.4 จำนวนเงินภาษีที่ที่ค้างชำระ .....บาท
- 1.5 จำนวนผู้ค้างชำระภาษี .....ราย

🎂 :::ยินดีต่อนรับสู้กรมสังเสริมการปกครอง 🗙 🌘	DLA_INF062 (into62-app05) × +	~ – u ~
← → C 🔒 info.dla.go.th/reg/La	andAndBuildingTax.do 년	☆ 🗯 🖬 🍪 8
🔢 Apps 💡 https://landsmaps 🌑 ht	ips://tax.dol.go.th 🌸 https://npvc.treasur 🔇 https://itax.dla.go.t 📓 การ์เช้ Excel Power P 🧧 🧃 รามเว็บไซต์โหลดฟริกา 🏋 รู้จัก 6 แพลตฟอร์ม So	»   📙 Other bookmarks
DLA INFO64	≡ Ѳ ยินดีต้อนรับ : นางสาวสุจิตรา เจ๊ะหวัง	ง   <b>C<del>ว</del> ออกจากระบบ</b>
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นภาษาอังกฤษ ข้อมูลศูนย์ช่วยเหลือประชาชน	ท่อนลด บาท ภาษี	
ข้อมูลศูนย์ปฏิบัติการร่วมในการ ช่วยเหลือประชาชน	1.2.2 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคาร ชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส.8)(ถ้าไม่มี ให้เติม 0)	
บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	ก่อนลด บาท ภาษี	
ข้อมูลเกี่ยวกับหนี้ขององค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น (ใหม่)	1.3 จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง (รวมเบี้ยปรับและ บาท เงินเพิ่ม)	
ข้อมูลรางวัล อปท.	1.4 จำนวนจินภาษีที่ค้างชำระ (ถ้าไม่มี ให้เติม 0) 0.00 บาท	
📽 ด้านที่ 7 สังคม ศาสนา วัฒนธรรม	1.5 จำนวนผู้ค้างชำระภาษี (ถ้าไม่มี ให้เติม 0) ราย	
<ul> <li>คำนที่ 8 เศรษฐกิจและแหล่ง ท่องเที่ยว</li> <li>รายงานเกี่ยวกับหนี้ขององค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น</li> <li>การรับรองข้อมูล</li> </ul>	หมวดที่ 2 ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี (อัพโหลดไฟล์ excel เท่านั้น) 2.1 ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและลึ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)	
🔳 🔎 🛱 🤶 🔒 (	호 🤷 🧶 🖉	ป๋ง) <sup>1</sup> พย 8:37 AM 23-Dec-22 <b>ซ</b> ิ

# ้หมวดที่ 2 ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี (อัพโหลดไฟล์ excel เท่านั้น)\*\*

- 2.1 ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 1) browse
- 2.2 ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ภ.ด.ส. 2) browse
- 2.3 แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7) browse
- 2.4 แบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส. 8) browse
- 2.5 กรณีไฟล์ตาม 2.1-2.4 มีขนาดใหญ่ไม่สามารถ browse ได้ ให้รวมไฟล์ทั้งหมดเป็นไฟล์ ZIP หรือ RAR แล้วฝากไฟล์ขึ้นบนเว็บที่ให้บริการ แล้ว copy link ที่ฝากไฟล์นั้น วางลงในช่องข้อมูล

![](_page_12_Picture_7.jpeg)

\*\* กรณีไฟล์ข้อมูลที่ไม่ใช่ excel จะไม่สามารถ browse ขึ้นในระบบได้ ต้องแปลงไฟล์ให้อยู่ในตระกูล excel เท่านั้น หากไม่สามารถ browse file ตามข้อ 2.1- 2.4 ขึ้นระบบได้ เนื่องจากไฟล์มีขนาดใหญ่ หรือมีปัญหาความเร็ว ของ Internet ให้เลือกทำในข้อ 2.5

้<mark>หมวดที่ 3 การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน</mark> เลือกตามเมนู เสร็จแล้ว/อยู่ระหว่างดำเนินการ

![](_page_13_Picture_2.jpeg)

**หมวดที่ 4 ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ** ต้องเลือกอย่างน้อย 1 ข้อ และเลือกได้ มากกว่า 1 ข้อ

S DLA_INFO62 [info62-uat]	× +		v - 0 X
← → C ▲ lui	Jลอดภัย   203.151.233.85:843:	8/reg/LandAndBuildingTax.do	९ 🖻 🛧 🌲 🍪 :
🏭 แอป 📙 Dell 😝 ดูทั้งหมด	🛨 Bookmarks 👩 Facebook	🕥 M Gmail 💶 YouTube 💡 Maps 🛆 โปรแกรมแผนที่กาษีแ G 1	โดรพี 📏 🧧 บุ๊กมาร์กอื่นๆ 🖽 เรื่องรออ่าน
DLA INFO62	Ξ	<b>9</b> <i>ā</i>	นดีต้อมรับ : ทดสอบ อบต.วังใหญ่ จ.สงขลา   🗘 ออกจากระบบ
		4.1 ปัญหาทางกฎหมาย (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)	
		🗆 4.1.1 นิยามสิ่งปลูกสร้างไม่ชัดเจน ไม่ครอบคลุมสิ่งปลูกสร้า	เงที่เคยเสียภาษีโรงเรือน (มาตรา 5)
		🗹 4.1.2 ยกเว้นภาษีไม่ครบถ้วน เป็นธรรม (มาตรา 8 มาตรา 4	40 และมาตรา 73)
		🗆 4.1.3 ระยะเวลาการสำรวจ ไม่สอดคล้องกับข้อเท็จจริง (มาต	ตรา 9 มาตรา 39 มาตรา 53 มาตรา 54 และมาตรา 73)
		🗆 4.1.4 การแจ้งหนังสือ คำสั่ง (มาตรา 13)	
		🗹 4.1.5 ไม่มีเจ้าหน้าที่ยึดอายัด (มาตรา 63)	
		🗆 4.1.6 อัตราภาษีไม่เป็นธรรม (มาตรา 94)	
		🗆 4.1.7 ไม่ให้ปัดเงินภาษีที่มีเศษสตางค์	
		🛛 4.1.8 กรณีเป็นกรรมสิทธิร่วม	
		🗆 4.1.9 อื่นๆ ระบุ	
		4.2 ปัญหาในทางปฏิบัติ (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)	
	0 🛱 🔒	0 0 0 0 0	~ 28°C ⑫ ■ <i>信</i> � ENG 9:47 □

\*\* ต้องบันทึก ชื่อ – สกุล และเบอร์มือถือของผู้รายงานข้อมูล เพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงาน

OLA_INFO62 [info62-uat]	< +			$\vee$	- 0	×
	เอดกับ   203.151.233.85:8433/reg/LandAndBuildingTax.do	Q	Ŕ	☆	* 🍯	:
🗰 แอป 📙 Dell 🚯 ดูทั้งหมด	🛨 Bookmarks 🧑 Facebook 👩 M Gmail 📭 YouTube 💡 Maps 么 โปรแกรมแผนที่กาษีแ G ใตรฟิ	3	>	, บุ๊กมาร์ก	อื่นๆ 📰	รื่องรออ่าน
DLA INFO62	🗏 😝 ยินดีด้อมรับ : ทดสอบ :	อบต.วัง	งใหญ่ จ	ว.สงขลา	🕞 ออกจากร	ະບບ
	4) ชั้นข้อมูลแปลงที่ดิน Parcel (รวมไฟล์ชื่อ Parcel ทุกนามสกุล)					
	<ul> <li>อัพโหลดข้อมูล</li> <li>เลือกไฟล์ ไม่ได้เลือกไฟะ</li> </ul>	ล์ใด				
	C Link URL					
	5.2.2 การปรับปรุงข้อมูลที่มีการโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองหรือการจดทะเบียนท มาตรา 10)	การเช่าใ	ในที่ดินแ	เละสิ่งปลูกส	สร้าง (ตาม	
	🗹 ดำเนินการเป็นประจำทุกเดือน					
	🗆 ดำเนินการเป็นประจำทุกปี					
	🗆 ยังไม่ดำเนินการ					
	5.3 ระบบการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)					
	จัดทำในระบบ LTAX 3000 V.4 ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น					
	ว่างเอกชนดำเนินการ ระบุชื่อ โปรแกรม					
	🗆 จัดทำในระบบเอกสาร (Mannual)					
	🗆 ยังไม่ได้ดำเนินการ					
		+				
	บันทึกข้อมูล กลับ					
ย้อนอลับ						
	O 🗐 🐂 O 📀 C 📼 🔯 🚾 🔭 🖉 29°C 🖗		(a.	∜× EN	10:10 13/12/256	4

ให้**ตรวจสอบการบันทึกข้อมูล ให้ครบถ้วน ถูกต้อง** ก่อนกดบันทึกข้อมูลตามรูปด้านล่าง

\*\* เมื่อบันทึกข้อมูลแล้ว สามารถแก้ไขได้ จนกว่าจะมีการปิดระบบ และเมื่อแจ้งปิดระบบแล้ว จะไม่สามารถบันทึกข้อมูลได้อีกต่อไปต้องติดต่อเจ้าหน้าที่เท่านั้น

> ติดต่อประสานงานการบันทึกข้อมูล สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้ โทร. 0 2241 9000 ต่อ 1426 – 30 dla0808.3a@gmail.com