



ที่ มส ๐๐๒๓.๓/ว ๑๓๒๘

ศาลากลางจังหวัดแม่ฮ่องสอน  
ถนนขุนลุมประพาส มส ๕๕๐๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เรื่อง คำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๒๐  
ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า คณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในคราวประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ได้มีคำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ของกระทรวงมหาดไทย และกรุงเทพมหานคร โดยมีประเด็นดังนี้

๑. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง กรณีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ (เทศบาลเมืองคอหงส์ จังหวัดสงขลา)
๒. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสำหรับที่ดินที่อยู่ในขั้นตอนการจัดรูปที่ดิน (เทศบาลเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี)
๓. ข้อหารือการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (จังหวัดนนทบุรี)
๔. แนวทางการพิจารณาลดหรือยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (เทศบาลเมืองแพร่ จังหวัดแพร่)
๕. ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ การคิดเงินเพิ่มกรณีผู้เสียภาษีผ่อนชำระภาษีเป็นงวด (กรุงเทพมหานคร)
๖. การยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๘ (๘) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (กรุงเทพมหานคร)
๗. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่มีพื้นที่ซับซ้อนการระหว่างเทศบาลนคร ขอนแก่นกับเทศบาลตำบลบ้านเป็ด (จังหวัดขอนแก่น)
๘. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีอาคารหอพักนักศึกษาของมหาวิทยาลัยราชภัฏยะลา (เทศบาลนครยะลา จังหวัดยะลา)
๙. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีโครงการบ้านมั่นคง (กรุงเทพมหานคร)

ในการนี้ จังหวัดแม่ฮ่องสอนจึงให้อำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิวัฒน์ จามจุระ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ฮ่องสอน

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทรฯ./โทรสาร ๐ ๕๓๖๑ ๒๘๔๑ ต่อ ๓๓

ที่ มส ๐๐๒๓.๓/ว ๑๓๒๘



ศาลากลางจังหวัดแม่ฮ่องสอน  
ถนนขุนลุมประพาส มส ๕๕๐๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เรื่อง คำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแม่ฮ่องสอน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๒๐  
ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า คณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในคราวประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ได้มีคำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ของกระทรวงมหาดไทย และกรุงเทพมหานคร โดยมีประเด็นดังนี้

๑. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง กรณีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ (เทศบาลเมืองคอหงส์ จังหวัดสงขลา)
๒. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสำหรับที่ดินที่อยู่ในขั้นตอนการจัดรูปที่ดิน (เทศบาลเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี)
๓. ข้อหารือการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (จังหวัดนนทบุรี)
๔. แนวทางการพิจารณาลดหรือยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (เทศบาลเมืองแพร่ จังหวัดแพร่)
๕. ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ การคิดเงินเพิ่มกรณีผู้เสียภาษีผ่อนชำระภาษีเป็นงวด (กรุงเทพมหานคร)
๖. การยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๘ (๘) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (กรุงเทพมหานคร)
๗. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีที่มีพื้นที่ซับซ้อนการระหว่างเทศบาลนคร ขอนแก่นกับเทศบาลตำบลบ้านเป็ด (จังหวัดขอนแก่น)
๘. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีอาคารหอพักนักศึกษาของมหาวิทยาลัยราชภัฏยะลา (เทศบาลนครยะลา จังหวัดยะลา)
๙. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีโครงการบ้านมั่นคง (กรุงเทพมหานคร)

ในการนี้ จังหวัดแม่ฮ่องสอนจึงขอแจ้งให้เทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอนทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และถือปฏิบัติ

ขอแสดงความนับถือ

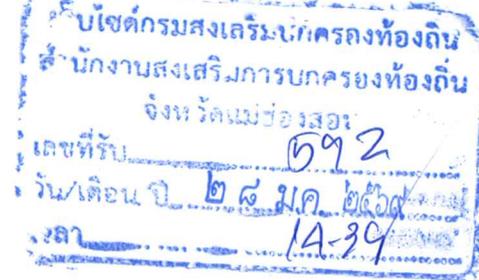
(นายนิวัฒน์ งามธนะ)

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น ผู้ว่าราชการจังหวัดแม่ฮ่องสอน

โทรฯ./โทรสาร ๐ ๕๓๖๑ ๒๘๔๑ ต่อ ๓๓



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๗๒๐



กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอิษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๗ มกราคม ๒๕๖๘

๑๓๑  
๒ ก.พ. ๒๕๖๘

เรื่อง คำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ กค (คกก.) ๑๐๐๖/๑๕๐ ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในคราวประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ได้มีคำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ของกระทรวงมหาดไทย และกรุงเทพมหานคร รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร ยัมละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น  
โทร./โทรสาร ๐-๒๐๒๖-๕๘๐๐  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th  
ผู้ประสานงาน : สิริยา รินชัย โทร. ๐๒-๐๒๖-๕๘๐๐



สิ่งที่ส่งมาด้วย